

СХВАЛЕНО
Рішення виконавчого комітету
Млинівської селищної ради
30 листопада 2021 року № 254

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Млинівської селищної
ради
22 грудня 2021 №1657

Програма житлово-комунального господарства Млинівської селищної ради на 2022-2023 роки

Паспорт Програми житлово-комунального господарства Млинівської селищної ради на 2022 -2023 роки.

1. Відповідальний виконавець Програми - управління інфраструктури Млинівської селищної ради Рівненської області.

2. Учасники Програми - управління інфраструктури Млинівської селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади» та підприємства, установи, організації, незалежно від форми власності.

3. Термін реалізації Програми: 2022-2023 роки.

4. Перелік джерел фінансування Програми: селищний бюджет.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Благоустрій - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населених пунктів з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

Програма житлово-комунального господарства Млинівської територіальної громади на 2022 -2023 роки розроблена на виконання Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил благоустрою Млинівської селищної ради та інших нормативно - правових актів у сфері благоустрою населених пунктів.

Виконання Програми передбачає :

- запровадження стимулів до економного і раціонального господарювання та використання ресурсів;

- покращення екологічного та санітарного стану селища;

- прозорість прийнятих рішень щодо реформування житлово - комунального господарства селища.

Згідно зі статтею 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» орган місцевого самоврядування (Млинівська селищна рада) встановлює тарифи на житлово-комунальні послуги в розмірі не нижче економічно обґрунтованих

витрат на їх виробництво. У разі встановлення органом місцевого самоврядування тарифів на житлово-комунальні послуги на рівні, що унеможлиблює отримання прибутку, орган, який їх затвердив, зобов'язаний відшкодувати з відповідного місцевого бюджету виконавцю різницю між встановленим розміром цін/тарифів та економічно обґрунтованими витратами на виробництво цих послуг.

В разі змін цін на складові тарифів, збільшення мінімальної заробітної плати, податків та зборів діюче законодавство, зокрема, постанова Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» з метою недопущення збитковості підприємств, які надають такі послуги, передбачає коригування тарифів за відповідними складовими.

Проте, сама процедура коригування, організаційні та технологічні зміни на підприємствах, не дозволяють здійснювати коригування діючих тарифів при кожній зміні цін на складові. В результаті на підприємствах створюються значні суми кредиторської заборгованості, в тому числі по заробітній платі, податках, оплаті за енергоносії. Виробник послуг не в змозі проводити поточні ремонти мереж через відсутність коштів.

Таким чином, виділення коштів на відшкодування різниці в тарифах для населення з селищного бюджету є найбільш реальним джерелом забезпечення фінансової діяльності комунального підприємства, яке надає комунальні послуги в період встановлення тарифів в розмірі меншому, ніж економічно обґрунтований та на період до встановлення нових тарифів.

Відповідно пункту 5 статті 91 Бюджетного кодексу, місцеві бюджети передбачають кошти на фінансування програми розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів.

Враховуючи зазначене, відшкодування органами місцевого самоврядування різниці в тарифах можливе за рахунок коштів селищного бюджету за умови прийняття відповідної Програми.

Однією з стратегічних цілей Програми є створення безпечного та комфортного середовища для проживання, що досягається шляхом забезпечення належного рівня благоустрою. Роботи з благоустрою та санітарної очистки селища здійснюються робітниками з благоустрою управління інфраструктури.

Дана Програма розроблена на виконання та з дотриманням вимог Бюджетного кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про ціни і ціноутворення», постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з вивезення побутових відходів».

Впродовж останніх років у селищі проведена значна робота у сфері благоустрою, що включає поточні видатки на прибирання території, вивіз твердих побутових відходів, поточний ремонт та обслуговування вуличного освітлення, оплату за використану електроенергію вуличним освітленням, крім того, проведення робіт по ліквідації стихійних сміттєзвалищ, впорядкуванню

прибудинкових територій, місць відпочинку, встановленню дитячих та спортивного майданчиків тощо.

2. МЕТА ПРОГРАМИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА МЛИНІВСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2022-2023 роки

Метою Програми є реалізація комплексу заходів щодо забезпечення утримання в належному санітарно - технічному стані території населених пунктів громади та покращення її естетичного вигляду для створення оптимальних умов праці, побуту та відпочинку жителів та гостей селища Млинів.

Програмою передбачається проведення роботи у наступних напрямках :

Покращення зовнішнього вигляду та санітарного стану населених пунктів громади (організація прибирання сіл громади, забезпечення своєчасного і повного видалення твердих і рідких побутових відходів, ліквідація стихійних смітгезвалищ, косіння зелених зон. встановлення урн для сміття тощо);

Проведення ремонту доріг комунальної власності з відновленням дорожніх знаків, дорожньої розмітки , тротуарів, огорож тощо;

Окультурення зелених насаджень з одночасним санітарним видаленням сухостійних, аварійних, дерев та кущів сформуванням крон існуючих дерев, утриманням газонів, зелених зон;

Забезпечення якісного вуличного освітлення населених пунктів громади (поточне утримання, впровадження енергозберігаючих технологій в роботі мережі зовнішнього освітлення населених пунктів);

Створення відповідних умов для відпочинку дітей, підлітків та дорослого населення (утримання та впорядкування прибудинкових територій, облаштування дитячих, спортивних майданчиків тощо);

Забезпечення належних умов для поховання померлих (впорядкування існуючих кладовищ та проведення ряду заходів по їх розширенню за потреби);

Залучення до виконання робіт з благоустрою селища осіб з числа безробітних зареєстрованих у центрі зайнятості на договірній основі, а також осіб засуджених до виконання громадських робіт;

Створення умов для безперешкодною доступу осіб з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів благоустрою;

Організація робіт з благоустрою при проведенні державних, релігійних та місцевих свят;

Проведення профілактичної, роз'яснювальної та виховної роботи серед населення щодо дотримання правил благоустрою, санітарних норм, правил поведінки в громадських місцях, впровадження роздільного збору твердих побутових відходів, участі громадян у заходах з благоустрою за місцем їх проживання.

Прогнозування та виділення з селищного бюджету коштів для відшкодування різниці в діючих тарифах та економічно обґрунтованих витратах, пов'язаних з наданням житлово-комунальних послуг для населення, забезпечення беззбиткової діяльності комунального підприємства відповідно до вимог статті

31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», збереження кількості і якості надання послуг з централізованого водопостачання, водовідведення, збору та вивозу твердих побутових відходів.

3. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Реалізація Програми відбуватиметься шляхом виконання містобудівних, архітектурно-будівельних, інженерно-технічних, екологічних та економічних заходів, що забезпечать комплексний благоустрій території селища та інших населених пунктів громади, а саме:

- проведення заходів з санітарного очищення населених пунктів громади;
- проведення утримання, відтворення, заміни зелених насаджень;
- проведення інвентаризації та паспортизації доріг, об'єктів благоустрою громади;
- проведення заходів по благоустрою кладовищ;
- проведення роз'яснювальної роботи серед населення з питань благоустрою.

Шляхи реалізації Програми житлово-комунального господарства Млинівської територіальної громади на 2022 -2023 роки:

1. Вирішення загальних питань благоустрою:
 - підвищення якості ремонту та утримання об'єктів благоустрою;
 - захист об'єктів благоустрою від неналежної експлуатації, інших незаконних дій, збереження їх функцій та якості.
2. Належне утримання вулично-дорожньої мережі та місць паркування транспортних засобів:
 - ремонт і утримання вулично - дорожньої мережі;
 - впровадження нових екологічно безпечних матеріалів для ремонту вулично-дорожньої мережі та утримання її у зимовий період;
 - влаштування та належна експлуатація штучних споруд на вулицях і дорогах громади.
3. Покращення якості роботи мережі вуличного освітлення:
 - облаштування, належне утримання, поточний ремонт та обслуговування об'єктів зовнішнього освітлення сіл та селища громади;
 - проведення ремонтів об'єктів зовнішнього освітлення з використанням сучасних енергозберігаючих технологій.
4. Утримання зелених насаджень:
 - належне утримання, відновлення зелених насаджень, клумб, газонів сіл та селища громади;
 - проведення інвентаризації зелених насаджень населених пунктів громади.
5. Санітарне очищення:
 - організація прибирання території населених пунктів громади, вивіз твердих побутових відходів, ліквідація стихійних сміттєзвалищ;

- оплата послуг та робіт згідно плану соціально-економічного розвитку громади на відповідний рік.

Поставлені завдання можна вирішити, забезпечивши виконання заходів Програми, згідно з додатком.

Прогнозований обсяг фінансових ресурсів для виконання завдань складає 29000 тис. грн. на 2022 рік та 41000 тис. грн. на 2023 рік.

4. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ПРОГРАМИ

Фінансування Програми здійснюватиметься згідно з планом заходів на її проведення, що затверджується щорічно рішенням Млинівської селищної ради, в межах асигнувань, передбачених бюджетом, шляхом спрямування коштів відповідним виконавцям, організаціям та з інших джерел не заборонених законодавством.

Фактичне відшкодування різниці в тарифах для комунального підприємства проводиться на підставі розрахунків різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги, яка виникла у зв'язку із встановленням тарифів на житлово-комунальні послуги в розмірі, нижче економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво, за фактично спожиті обсяги послуг з централізованого водопостачання, водовідведення, збору та вивозу твердих побутових відходів.

В ході реалізації заходів Програми можливі корегування, пов'язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію розділів Програми, уточненням обсягів робіт і виходячи з реальних можливостей бюджету.

5. МОНІТОРИНГ ТА КОНТРОЛЬ З ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ПРОГРАМИ

Щорічний звіт про виконання завдань Програми подається Млинівській селищній раді для розгляду та затвердження у двомісячний строк після завершення відповідного бюджетного періоду.

Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на виконання завдань Програми, здійснюється у встановленому законодавством порядку.

6. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Виконання Програми дасть можливість забезпечити :

- підвищення рівня якості послуг, що надаються населенню з питань благоустрою та санітарної очистки;
- зменшення шкідливого впливу побутових відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини;
- створення умов для очищення населених пунктів громади від забруднення побутовими відходами;
- значне покращення санітарного стану та благоустрою населених пунктів громади;

- відновлення існуючою твердого покриття доріг та тротуарів, влаштування твердого покриття на дорогах;
- розвиток та модернізацію мереж зовнішнього освітлення населених пунктів громади;
- суттєве збільшення площ зелених насаджень, створення паркових зон відпочинку, заміну застарілих лісонасаджень та їх оновлення, більш якісне утримання та обслуговування зеленого господарства населених пунктів громади;
- покращення загального екологічного стану територій, зменшення негативного впливу на довкілля;
- створення належних умов для проживання населення, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя, активізації жителів населених пунктів громади у виконанні завдань Програми.

Секретар селищної ради

Олександр МІЦАНЮК

Перелік заходів, які плануються здійснювати в рамках
реалізації Програми житлово-комунального господарства
Млинівської селищної ради на 2022 -2023 роки

№ п/п	Найменування заходів	Головний розпорядник коштів, виконавець робіт	Джерела фінансування
1	Зовнішнє освітлення населених пунктів (технічне обслуговування, поточні ремонти та утримання електромереж, заміна світильників, утримання шаф керування. держпіврка, стандартизація приладів, інше)	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
2	Оплата за спожиту електроенергію зовнішнім освітленням	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, фінансово-економічне управління.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
3	Придбання поточний ремонт, утримання та улаштування дитячих та спортивних майданчиків для відпочинку та інших	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
4	Придбання спецтехніки, обладнання, інвентаря, реманенту та елементів благоустрою, спецодягу для робітників (мотокоси, газонокосарки, бензокоси та ін.)	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
5	Озеленення (окультурення та поточне утримання зелених насаджень, видалення сухих та аварійних дерев. Улаштування клумб та квітників, посадка дерев, кущів, квітів, інше	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
6	Вбирання новорічних ялинок, придбання ілюмінації, іграшок, іншого	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
7	Утримання кладовищ (придбання матеріалів, інвентарю, утримання та ремонт елементів благоустрою на кладовищах)	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
8	Поточний ремонт та	Млинівська селищна рада,	

	утримання в належному стані об'єктів благоустрою	управління інфраструктури селищної ради.	
9	Зимове утримання шляхів, тротуарів (очищення від снігу та обробка протижеледними сумішами)	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
10	Транспортні послуги з навантаження та перевезення сміття, ТПВ з вулиць селища, населених пунктів громади та місць загального користування, стихійних сміттєзвалищ	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
11	Проведення робіт з промивки каналізаційних насосних станцій та мереж водовідведення в смт Млинів	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
12	Проведення капітального ремонту та автоматизація каналізаційних насосних станцій в смт Млинів	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
13	Проведення ремонту водопровідних та каналізаційних мереж в населених пунктах об'єднаної територіальної громади	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
14	Придбання матеріалів та запчастин до техніки, інструментів, інвентарю, лавки ковані та інш.	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
15	Впорядкування адресного господарства в населених пунктах об'єднаної територіальної громади	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним

	(придбання вказівних табличок назв вулиць, нумерації будинків на інше)		законодавством
16	Придбання та встановлення каналізаційних люків	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
17	Проведення ремонту, утримання та влаштування нових джерел зовнішнього протипожежного водопостачання	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств», комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Благоустрій громади».	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
18	Придбання паливно-мастильних матеріалів	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради, фінансово-економічне управління.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
19	Заробітна плата та нарахування на заробітну плату для робітників направлених на громадські роботи .	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
20	Розроблення проектно-кошторисних документацій, здійснення паспортизації та інвентаризації об'єктів благоустрою (доріг, вулиць, площ, тротуарів, зелених насаджень, парків, бульварів, зелених насаджень та інше)	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством
21	Проведення заходів щодо створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.	Млинівська селищна рада, управління інфраструктури селищної ради.	Селищний бюджет, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством

Секретар селищної ради

Олександр МІЦАНЮК