



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(48 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

06 грудня 2023 року

№ 3120

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20231125- 98912, на передачу в оренду нерухомого майна Млинівської селищної територіальної громади

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи рішення Млинівської селищної ради від 04.02.2021 № 346 «Про врегулювання питання розподілу повноважень щодо передачі в оренду комунального майна Млинівської селищної ради», рішення Млинівської селищної ради від 06.06.2023 № 2815 «Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 26.01.2023 № 2461 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Млинівської селищної територіальної громади», рішення Млинівської селищної ради від 06.06.2023 № 2741 «Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 26.01.2023 № 2462 «Про перелік об'єктів комунальної власності Млинівської селищної територіальної громади, які плануються на продаж та будуть надаватися в оренду», рішення Млинівської селищної ради від 07.11.2023 № 3068 «Про надання погодження оголошення та проекту договору на передачу в оренду нерухомого майна Млинівської селищної територіальної громади на аукціоні», розглянувши протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20231125-98912, сформований 29.11.2023 та наданий оператором електронного майданчика Товариством з обмеженою відповідальністю «ЗАКУПВЛІ.ПРО»,

за погодженням з постійною комісією з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та транспорту, Млинівська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20231125-98912, сформований 29.11.2023 та наданий оператором електронного майданчика Товариством з обмеженою відповідальністю «ЗАКУПВЛІ.ПРО», на передачу в оренду нерухомого майна Млинівської селищної територіальної громади - частина приміщення комунального закладу «Центральна бібліотека» Млинівської селищної ради Рівненської області загальною площею 446,5 м² (2 поверх), що знаходиться за адресою: 35100, Рівненська область, Дубенський район, смт Млинів, вул. Пушкіна, 7А, що додається.

2. Управлінню інфраструктури спільно з комунальною установою «Централізована бухгалтерія» Млинівської селищної ради забезпечити опублікування в електронній торговій системі протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA- 20231125-98912, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Організувати укладення договору оренди комунального майна з переможцем електронного аукціону ФОП «АЛЕКСАНДРОВ ДМИТРО ВАЛЕНТИНОВИЧ», ПІН 2657100798. Об'єкт оренди – нерухоме майно Млинівської селищної територіальної громади - частина приміщення комунального закладу «Центральна бібліотека» Млинівської селищної ради Рівненської області загальною площею 446,5 м² (II поверх), з місячною орендною платою, яка визначена за результатами проведеного аукціону, в розмірі 11320,00 грн без ПДВ (одинадцять тисяч триста двадцять гривень 00 копійок без ПДВ), строк оренди – 5 років.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та транспорту.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Млинівської селищної
ради від 06.12.2023 № N3120

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20231125-98912

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Номер лота: 2

Організатор аукціону: МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 30.11.2023 11:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Аукціон на надання в оренду частини приміщення комунального закладу "Центральна бібліотека" Млинівської селищної ради Рівненської області загальною площею 446,5 м2 (II поверх), що знаходиться за адресою: 35100, Рівненська область, Дубенський район, смт Млинів, вул. Пушкіна, 7А

1. Частина приміщення комунального закладу "Центральна бібліотека" Млинівської селищної ради загальною площею 446,5 м2 (2 поверх), що знаходиться за адресою: 35100, Рівненська область, Дубенський район, смт Млинів, вул. Пушкіна, 7 А

Стартовий розмір орендної плати: 11 312,43 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 11 320,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 113,12 грн

Розмір гарантійного внеску: 22 624,86 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП "АЛЕКСАНДРОВ ДМИТРО ВАЛЕНТИНОВИЧ". ПІН/РНОКПП (ФОП): 2657100798

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП "АЛЕКСАНДРОВ ДМИТРО ВАЛЕНТИНОВИЧ" 11 320,00 грн

29.11.2023 18:43:11

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "АЛЕКСАНДРОВ ДМИТРО ВАЛЕНТИНОВИЧ". ПІН/РНОКПП (ФОП): 2657100798

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 04386338
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м.Київ, ГУК у Рівненській області/ОТГМлинів/24060300/
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028999980314030544000017433
5. ЄДРПОУ банку: 38012494
6. МФО банку: 899998

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 04386338
3. Назва банку: Державна казначейська служба України, м.Київ, ГУК у Рівненській області/ОТГМлинів/24060300/
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA028999980314030544000017433
5. ЄДРПОУ банку: 38012494
6. МФО банку: 899998

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

1. Одержувач: Комунальний заклад "Центральна бібліотека" Млинівської селищної ради Рівненської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 41615124
3. Назва банку: УДКСУ в Рівненській області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA038201720314211007203146478

5. МФО банку: 820172

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Одержувач: Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04386338
3. Назва банку: УДКСУ в Рівненській області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA528201720355259001000034807

Реквізити для сплати орендних платежів:

1. Одержувач: Комунальний заклад "Центральна бібліотека" Млинівської селищної ради Рівненської області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 41615124
3. Назва банку: УДКСУ в Рівненській області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA038201720314211007203146478
5. МФО банку: 820172

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

8 150 грн. 40 коп. (вісім тисяч сто п'ятдесят гривень 40 копійок), у т.ч. ПДВ 1 358,40 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

14 474 грн. 46 коп. (чотирнадцять тисяч чотириста сімдесят чотири гривні 46 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:

11 320 грн. 00 коп. (одинадцять тисяч триста двадцять гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет:

5660,00 грн (п'ять тисяч шістсот шістдесят гривень 00 коп) без ПДВ

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу:

5660,00 грн (п'ять тисяч шістсот шістдесят гривень 00 коп) без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 29.11.2023 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "АЛЕКСАНДРОВ ДМИТРО ВАЛЕНТИНОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2657100798

ФОП
(посада)

Україна
(П.І.Б.)

Александров Д.В.
(П.І.Б.)

4.12.2023
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

ПРЕСТАВНИК
ВОЗІРЕНІСТЮ
(посада)

Ідентифікаційний код
40283641
(П.І.Б.)

СОЛОВІЙОВА О.О.
(П.І.Б.)

05.12.2023
(Дата підпису)

Найменування організатора: МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Селищна рада
(посада)

Україна
(підпис, М.П.)

Левцький Д.В.
(П.І.Б.)

06.12.2023
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.