



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4562

Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) гр. Масюк Н.М. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Берегівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Шендери Сергія Миколайовича від 29.10.2025, що діє по довіреності гр. Масюк Ніни Миколаївни про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктами 16, 17, 27 розділу Х «Перехідні положення», статтями 12, 22, 81, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити гр. Масюк Ніні Миколаївні в натурі (на місцевості) належну їй земельну частку (пай) загальною площею 2,2019 га, в тому рілля площею 2,1711 га (кадастровий номер 5623880300:05:001:0267), сіножаті площею

0,0308 га (кадастровий номер 5623880300:03:003:0862) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Земельні ділянки розташовані на території Берегівського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадяниці Масюк Ніні Миколаївні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4563

Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) гр. Масюк Н.М. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Берегівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Шендери Сергія Миколайовича від 29.10.2025, що діє по довіреності гр. Масюк Ніни Миколаївни про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктами 16, 17, 27 розділу Х «Перехідні положення», статтями 12, 22, 81, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити гр. Масюк Ніні Миколаївні в натурі (на місцевості) належну їй земельну частку (пай) загальною площею 2,3648 га, в тому рілля площею 2,3340 га (кадастровий номер 5623880300:05:001:0262), сіножаті площею

0,0308 га (кадастровий номер 5623880300:03:003:0863) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Земельні ділянки розташовані на території Берегівського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадяниці Масюк Ніні Миколаївні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4555

Про припинення права користування
земельними ділянками для ведення
городництва

Розглянувши заяву гр. Коптюка Андрія Валерійовича від 10.09.2025, гр. Глеваяка Миколи Степановича від 15.09.2025, гр. Мороженка Олександра Адамовича від 09.09.2025 про припинення права користування земельними ділянками для ведення городництва, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право тимчасового користування земельними ділянками гр. Коптюку Андрію Валерійовичу площею 0,35 га (с. Кораблище), гр. Глеванюку Миколі Степановичу площею 0,70 га (с. Новини), гр. Мороженку Олександрю Адамовичу площею 0,30 га, площею 0,15 га (с. Радів) на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради перевести земельні ділянки до земель запасу сільськогосподарського призначення та внести зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4582

Про надання дозволу на
розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної
ділянки в оренду строком на 25
(двадцять п'ять) років для
будівництва та обслуговування
гаража гр. Луцану О.В.

Розглянувши заяву гр. Луцана Олега Володимировича від 08.10.2025 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років для будівництва та обслуговування гаража, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Луцану Олегу Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування гаража.

Земельна ділянка розташована в селищі Млинів, вул. Поліщука, 14а на території Млинівської селищної ради.

2. Рекомендувати гр. Луцану Олегу Володимировичу звернутися до проектної організації для проведення комплексу землевпорядних робіт.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4583

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії ПрАТ «Рівнеобленерго»

Розглянувши заяву приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 18.09.2025 № 20-10/7209 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 123 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,0015 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Земельні ділянки розташовані за адресою: с. Пугачівка на території Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

2. Рекомендувати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» звернутися до проектної організації для проведення комплексу землепорядних робіт.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4584

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії ПрАТ «Рівнеобленерго»

Розглянувши заяву приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 18.09.2025 № 20-10/7208 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 123 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,0081 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Земельні ділянки розташовані за адресою: с. Пугачівка на території Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

2. Рекомендувати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» звернутися до проектної організації для проведення комплексу землепорядних робіт.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4554

Про зарахування учасників бойових дій
та члена сім'ї загиблого на чергу по
виділенню земельних ділянок під
індивідуальне житлове будівництво

Розглянувши заяви гр. _____ від 29.09.2025,
гр. _____ від 30.09.2025, гр. _____
від 02.10.2025, гр. _____ від 02.10.2025,
гр. _____ від 02.10.2025, гр. _____ від
10.10.2025, гр. _____ від 13.10.2025,
гр. _____ від 15.10.2025, гр. _____
від 15.10.2025, гр. _____ від 15.10.2025,
гр. _____ від 17.10.2025, гр. _____
від 17.10.2025, гр. _____ від 17.10.2025,
гр. _____ від 20.10.2025, гр. _____
від 20.10.2025, гр. _____ від 21.10.2025 про
виділення земельних ділянок в селищі Млинів під будівництво і
обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд,
враховуючи, що вони є учасниками бойових дій та членом сім'ї загиблого,
згідно посвідчення учасника, та відсутність вільних земельних ділянок під
індивідуальне житлове будівництво на території селища Млинів, керуючись
пунктом 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх
соціального захисту», пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 118, 121
Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань
містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Зарахувати громадян _____,
_____, _____, _____,
_____, _____, _____,
_____, _____, _____,
_____, _____, _____,
учасників бойових дій та члена сім'ї загиблого, на чергу по виділенню
земельних ділянок під будівництво житлового будинку, господарських будівель
і споруд в селищі Млинів згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну
комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони
навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ

Список громадян, учасників бойових дій та члена сім'ї загиблого, які зараховуються на чергу по виділенню земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селищі Млинів

1. _____ - селище Млинів,
2. _____ - с. Владиславівка,
3. _____ - с. Малі Дорогостаї,
4. _____ - с. Владиславівка,
5. _____ - с. Улянівка,
6. _____ - с. Береги,
7. _____ - селище Млинів,
8. _____ - с. Пекалів,
9. _____ - с. Маслянка,
10. _____ - селище Млинів,
11. _____ - с. Війниця,
12. _____ - селище Млинів,
13. _____ - селище Млинів,
14. _____ - с. Береги,
15. _____ - селище Млинів,
16. _____ - с. Терешів.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4586

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду строком на
49 років для розміщення, будівництва,
експлуатації та обслуговування
будівель і споруд об'єктів передачі
електричної енергії ПрАТ
«Рівнеобленерго» в с. Пітушків
Млинівської селищної ради
Дубенського району Рівненської
області

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 24.10.2025 № 20-10/8140 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в с. Пітушків Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 93, 124, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в с. Пітушків

Млинівської селищної ради, розроблений фізичною особою-підприємцем Хіцом Андрієм Олександровичем.

2

2. Передати приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» земельну ділянку загальною площею 0,0031 га (кадастровий номер 5623886600:02:001:0371) в оренду терміном на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в с. Пітушків Млинівської селищної ради за рахунок земель сільськогосподарського призначення Млинівської селищної ради.

3. Встановити плату за користування даною земельною ділянкою з розрахунку 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, при збільшенні земельного податку відповідно проіндексувати розмір орендної плати.

4. Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням після реєстрації речового права на земельну ділянку та отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4587

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у разі зміни її
цільового призначення для
будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна
ділянка) гр. Назарук Л.В.

Розглянувши заяву гр. Назарук Любові Володимирівни від 14.10.2025 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 33, 81, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Назарук Любові Володимирівни у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у її приватній власності (кадастровий номер 5623880300:02:001:0218) для ведення особистого селянського господарства (код 01.03), яка розташована в с. Береги, вул. Млинівська, 172 Дубенського району Рівненської області, розроблений фізичною особою-підприємцем Остапюк Людмилою Антонівною

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2146 га (кадастровий номер 5623880300:02:001:0218) з коду КВЦПЗ-01.03 на код КВЦПЗ-02.01.

3. Громадянці Назарук Любові Володимирівні використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням після реєстрації речового права та отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4564

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Москалюк Є.К.

Розглянувши заяву гр. Москалюк Євгенії Костянтинівни від 14.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем, площею 0,1480 га (кадастровий номер 5623855100:01:002:0212) за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр. Москалюк Євгенії Костянтинівни відповідно до рішення Млинівської селищної ради від 31.07.1997 № 195.

Земельна ділянка розташована за адресою: селище Млинів, вул. Набережна, 16 на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Москалюк Євгенії Костянтинівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4566

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Балас А.М.

Розглянувши заяву гр. Балас Антоніни Миколаївни від 17.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Копиловим Сергієм Миколайовичем.

2. Передати у приватну власність гр. Балас Антоніни Миколаївни земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623884000:02:001:0213) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.04.2019 № 164559533.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Терешів, вул. Грушевського Михайла, 7 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадяниці Балас Антоніні Миколаївні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4569

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Дейнеці А.О.

Розглянувши заяву гр. Дейнеки Андрія Олексійовича від 25.09.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем.

2. Передати у приватну власність гр. Дейнеці Андрію Олексійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0391) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.08.2025 № 440315986.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Пугачівка, вул. Набережна, 4 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Дейнеці Андрію Олексійовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4565

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Касьяну Д.С.

Розглянувши заяву гр. Касьяна Дениса Сергійовича від 06.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем, площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623887300:01:005:0285) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Семенюхи Захара Васильовича відповідно до рішення Пісниківської сільської ради від 19.05.1997 № 64.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Посників, пров. Польовий, 2 на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Касьяну Денису Сергійовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4570

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Колошві Б.М.

Розглянувши заяву гр. Колошви Богдани Миколаївни від 28.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Ткачем Михайлом Вікторовичем.

2. Передати у приватну власність гр. Колошві Богдані Миколаївні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0329) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав від 01.08.2023 № 341202757.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Пугачівка, вул. Набережна, 28 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Колошві Богдані Миколаївні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4571

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Конончуку П.П.

Розглянувши заяву гр. Конончука Петра Петровича від 24.09.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру».

2. Передати у приватну власність гр. Конончуку Петру Петровичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623884900:01:001:0087) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.11.2009 № 24510635.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Брищі, вул. Правди, 76 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Конончуку Петру Петровичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4572

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Панчуку В.Л., гр. Панчуку М.Л.,
гр. Панчук Л.С.

Розглянувши заяву гр. Панчука Миколи Лук'яновича від 29.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Кужелем Михайлом Васильовичем.

2. Передати у приватну власність гр. Панчуку Володимиру Лук'яновичу, гр. Панчуку Миколі Лук'яновичу, гр. Панчук Ларисі Степанівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623881300:04:001:0038) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до Витягів про реєстрацію права власності на нерухоме майно

від 06.10.2009 № 24050722, від 18.04.2007 № 14286444, від 21.06.2007 № 14990396.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Улянівка, вул. Зелена, 4 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянам Панчуку Володимиру Лук'яновичу, Панчуку Миколі Лук'яновичу, Панчук Ларисі Степанівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4567

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Приступі В.М.

Розглянувши заяву гр. Бусь Ірини Ростиславівни, що діє по довіреності гр. Приступи Валентини Михайлівни від 10.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем.

2. Передати у приватну власність гр. Приступі Валентині Михайлівні земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1310) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до Витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.06.2010 № 26464260.

Земельна ділянка розташована за адресою: селище Млинів, вул. Нестора Літописця, 38 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Приступі Валентині Михайлівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4568

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр. Шенгері О.І.

Розглянувши заяву гр. Драгана Володимира Петровича по довіреності гр. Шенгери Оксани Ігорівни від 14.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем.

2. Передати у приватну власність гр. Шенгері Оксані Ігорівні земельну ділянку площею 0,1148 га (кадастровий номер 5623855100:01:003:0259) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав від 03.09.2025 № 442026873.

Земельна ділянка розташована за адресою: селище Млинів, вул. Орлика Пилипа, 8 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Шенгері Оксані Ігорівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4560

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Збируну І.М. для ведення особистого селянського господарства на території Довгошиївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Збируна Ігоря Миколайовича від 07.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктами 16, 17, 27 розділу Х «Перехідні положення», статтями 12, 22, 81, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Збируну Ігорю Миколайовичу для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Копиловим Сергієм Миколайовичем.

2. Виділити гр. Збируну Ігорю Миколайовичу в натурі (на місцевості) належну йому земельну частку (пай) загальною площею 1,0172 га (кадастровий номер 5623882600:02:009:0725) для ведення особистого селянського господарства.

Земельна ділянка розташована на території Довгошиївського старостинського округу Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Збируну Ігорю Миколайовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4561

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Цуманчуку В.М. для ведення особистого селянського господарства на території Довгошиївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Цуманчук Тетяни Петрівни, що діє по довіреності Цуманчука Вячеслава Мефодійовича від 03.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктами 16, 17, 27 розділу X «Перехідні положення», статтями 12, 22, 81, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Цуманчуку Вячеславу Мефодійовичу для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем.

2. Виділити гр. Цуманчуку Вячеславу Мефодійовичу в натурі (на місцевості) належну йому земельну частку (пай) загальною площею 1,7950 га, в тому числі: площею 0,2211 га (кадастровий номер 5623882600:02:001:0584), площею 0,7161 га (кадастровий номер 5623882600:02:001:0585), площею 0,8578 га (кадастровий номер 5623882600:02:001:0589) для ведення особистого селянського господарства.

Земельні ділянки розташовані на території Довгошіївського старостинського округу Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Цуманчуку Вячеславу Мефодійовичу оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4579

Про передачу земельних ділянок у
приватну власність для ведення
особистого селянського господарства
гр. Богуті М.В.

Розглянувши заяву гр. Богути Миколи Володимировича від 22.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем, загальною площею 0,3809 га, в тому числі: площею 0,1487 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0392), площею 0,2322 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0393) за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр. Богути Миколи Володимировича відповідно до рішення Пугачівської сільської ради від 24.03.1994 № 62.

Земельні ділянки розташовані в межах с. Пугачівка на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Богуті Миколі Володимировичу оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4573

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Звалерину П.М.

Розглянувши заяву гр. Звалерина Петра Михайловича від 17.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Копиловим Сергієм Миколайовичем, площею 0,5000 га (кадастровий номер 5623887600:02:003:0017) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Звалярін Ірини Андріївни відповідно до рішення Пугачівської сільської ради від 24.03.1994 № 62.

Земельна ділянка розташована в с. Щасливе на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Звалерину Петру Михайловичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4576

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства
гр. Касьяну Д.С.

Розглянувши заяву гр. Касьяна Дениса Сергійовича від 06.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем, площею 0,6697 га (кадастровий номер 5623887300:01:005:0286) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Семенюхи Захара Васильовича відповідно до рішення Пісниківської сільської ради від 25.03.1994 № 3.

Земельна ділянка розташована в с. Посників на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Касьяну Денису Сергійовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4575

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Конончуку П.П.

Розглянувши заяву гр. Конончука Петра Петровича від 24.09.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру», загальною площею 0,4730 га, в тому числі: площею 0,2778 га (кадастровий номер 5623884900:01:001:0086), площею 0,1952 га (кадастровий номер 5623884900:01:001:0085) за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр. Конончука Петра Петровича відповідно до рішення Малодорогостаївської сільської ради від 10.12.1993 № 31.

Земельні ділянки розташовані в с. Брищі на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Конончуку Петру Петровичу оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4574

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства
гр. Миронюк Л.О.

Розглянувши заяву гр. Миронюк Людмили Олексіївни від 22.09.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем, площею 0,3585 га (кадастровий номер 5623882300:01:001:0268) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Зубка Олексія Івановича відповідно до рішення Добрятинської сільської ради від 23.04.1997 № 55.

Земельна ділянка розташована в межах с. Остріїв на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадяниці Миронюк Людмилі Олексіївні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4577

Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для ведення особистого
селянського господарства
гр. Пархомей Т.М.

Розглянувши заяву гр. Пархомей Тамари Миколаївни від 24.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Остапюк Людмилою Антонівною, площею 0,3500 га (кадастровий номер 5623887300:05:006:0088) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Пархомея Миколи Миколайовича відповідно до рішення Пісниківської сільської ради від 25.03.1994 № 3.

Земельна ділянка розташована в с. Посників на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Пархомей Тамарі Миколаївні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4578

Про передачу земельної ділянки у
приватну власність для ведення
особистого селянського господарства
гр. Баласу П.М.

Розглянувши заяву гр. Баласа Павла Миколайовича від 14.10.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем.

2. Передати у приватну власність гр. Баласу Павлу Миколайовичу земельну ділянку загальною площею 1,0000 га (кадастровий номер 5623884000:03:007:0028) для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель, що перебувають у постійному користуванні гр. Баласа Павла Миколайовича відповідно до рішення Привітненської сільської ради від 07.04.1999 № 24.

Земельна ділянка розташована в с. Терешів на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Баласу Павлу Миколайовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4585

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4353 га для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в селищі Млинів, вул. Покровська

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) в селищі Млинів, вул. Покровська, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124, 125, 135-139, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, шляхом проведення земельних торгів (аукціону), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) в селищі Млинів, вул. Покровська, загальною площею 0,4353 га (кадастровий номер 5623855100:01:003:0260) за рахунок земель запасу промисловості, транспорту,

зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

2. Млинівській селищній раді зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,4353 га (кадастровий номер 5623855100:01:003:0260) з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) на території Млинівської селищної ради в селищі Млинів, вул. Покровська, в порядку, визначеному чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4557

Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
поділу та об'єднання земельних ділянок
запасу комунальної власності на
території Владиславівського
старостинського округу Млинівської
селищної ради Дубенського району
Рівненської області

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу комунальної власності розміщених на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу комунальної власності площею 3,6157 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0046) розміщених на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблену фізичною особою-підприємцем Остапюк Людмилою Антонівною.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради провести державну реєстрацію права комунальної власності

за Млинівською селищною радою на утворені в результаті поділу земельні ділянки:

- площею 0,2483 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0049);
- площею 0,7018 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0050);
- площею 0,0003 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0051);
- площею 0,0012 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0052);
- площею 0,0012 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0053);
- площею 0,0003 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0054);
- площею 0,2150 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0055);
- площею 0,1694 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0056);
- площею 0,3170 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0057);
- площею 0,3606 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0058);
- площею 0,0003 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0059);
- площею 0,0020 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0060);
- площею 0,1394 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0061);
- площею 0,0392 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0062);
- площею 0,6779 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0063);
- площею 0,6706 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0064);
- площею 0,0711 га (кадастровий номер 5623881300:07:003:0065).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4589

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТзОВ «СВІЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Млинів, вул. Героїв України Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Загребельного Віталія Васильовича від 06.11.2025, що діє по довіреності товариства з обмеженою відповідальністю «СВІЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 14.03.2025 № 351, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Млинів, вул. Героїв України Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «СВІЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ–02.03) в селищі Млинів, вул. Героїв України Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області площею 2,0000 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:0245), розроблену фізичною особою-підприємцем Парчуком Василем Яковичем.

2. Млинівській селищній раді укласти додаткові угоди на утворені в результаті поділу земельні ділянки:

- площею 0,2288 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1311);
- площею 0,3571 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1312);
- площею 0,1855 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1313);
- площею 0,2383 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1314);
- площею 0,4833 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1315);
- площею 0,5070 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1316).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «СВІЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ» здійснити державну реєстрацію додаткових угод до договору оренди землі від 27.05.2025, витягу з Державного реєстру речових прав № 429844697 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4556

Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
інвентаризації земель
сільськогосподарського призначення на
території Пугачівського
старостинського округу Млинівської
селищної ради Дубенського району
Рівненської області

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблену фізичною особою-підприємцем Морозом Тарасом Володимировичем, керуючись статтями 12, 186, пунктом 21 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтями 11, 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 35 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району

Рівненської області розроблену фізичною особою-підприємцем Морозом Тарасом Володимировичем.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради:

- забезпечити внесення відомостей до Державного земельного кадастру масиву земель сільськогосподарського призначення на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради за результатами проведеної інвентаризації, згідно додатку;

- провести державну реєстрацію права комунальної власності за Млинівською селищною радою на сформовані земельні ділянки за результатами проведеної інвентаризації, згідно додатку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ

Додаток до рішення
Млинівської селищної ради
№ _____

Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	5623887600:04:012:1292	0,2762
2	5623887600:04:012:1293	0,4313
3	5623887600:04:012:1294	0,1975
4	5623887600:04:012:1295	0,0117
5	5623887600:04:012:1296	0,2438
	Всього	1,1605

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4581

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки
комунальної власності на території
Підгаєцького старостинського округу
Млинівської селищної ради

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 19, 186 Земельного кодексу України, статтями 6, 19, 22, 56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи необхідність проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності на території Підгаєцького старостинського округу Млинівської селищної ради, з метою впорядкування використання земель, приведення земельної документації у відповідність до вимог чинного законодавства, включаючи проведення геодезичних робіт, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 3,80 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості розміщеної на території Підгаєцького старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

2. Забезпечити проведення топографо-геодезичних робіт.

3. Рекомендувати відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради звернутися до проектної організації для проведення робіт із землеустрою щодо виготовлення технічної документації.

Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок надати до Млинівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4559

Про надання в оренду земельних ділянок під проектно-польовими дорогами ПП «Агро-Експрес-Сервіс» на території Пугачівського старостинського округу

Розглянувши клопотання приватного підприємства «Агро-Експрес-Сервіс» від 14.10.2025 № 43/з про надання в оренду земельних ділянок під проектно-польовими дорогами загальною площею 0,5317 га строком на 7 (сім) років із земель сільськогосподарського призначення на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного кодексу України, статтею 1277 Цивільного кодексу України, статтями 4, 19 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду приватному підприємству «Агро-Експрес-Сервіс» 3 (три) земельні ділянки під проектно-польовими дорогами, які розташовані на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради загальною площею 0,5317 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 (сім) років, згідно з додатком.

2. Встановити плату за користування даними земельними ділянками з розрахунку 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної

ділянки, при збільшенні нормативної грошової оцінки відповідно проіндексувати розмір орендної плати.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради забезпечити підготовку договору оренди та внести зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Приватному підприємству «Агро-Експрес-Сервіс» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ

Додаток до рішення
Млинівської селищної ради
№ _____

Перелік земельних ділянок, що надаються в оренду ПП «Агро-Експрес-Сервіс».

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	5623887600:04:012:1296	0,2438
2	5623887600:04:012:1295	0,0117
3	5623887600:04:012:1292	0,2762
	Всього	0,5317

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4558

Про передачу в оренду земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів передачі електричної та теплової енергії в селищі Млинів ПрАТ «Рівнеобленерго»

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «Рівнеобленерго» від 10.10.2025 № 20-10/7766 про надання в користування на умовах оренди земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0045 га, в тому числі площею 0,0033 га (кадастровий номер 5623855100:01:004:1002), площею 0,0012 га (кадастровий номер 5623855100:01:004:1001) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії. Земельні ділянки розташовані в селищі Млинів Дубенського району Рівненської області.

2. Встановити плату за користування земельними ділянками з розрахунку 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, при

збільшенні нормативної грошової оцінки відповідно проіндексувати розмір орендної плати.

2

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради забезпечити підготовку договору оренди та внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням після реєстрації речового права на земельні ділянки та отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4580

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання земельної
ділянки комунальної власності в
с. Новоселівка, вул. Млинівська, буд. 20

Розглянувши заяву Андрощука Миколи Володимировича від 24.09.2025 про надання дозволу на поділ земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 79-1 Земельного кодексу України, статтями 6, 19, 22, 56 Закону України “Про землеустрій”, враховуючи необхідність виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності в с. Новоселівка, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності площею 0,3200 га (кадастровий номер 5623881300:05:003:0121).

Земельна ділянка розташована в с. Новоселівка, вул. Млинівська, буд. 30 на території Млинівської селищної ради.

2. Рекомендувати відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради звернутися до проектної організації для проведення робіт із землеустрою щодо виготовлення технічної документації.

Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки надати до Млинівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(80 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

12 листопада 2025 року

№ 4588

Про надання згоди на передачу в
суборенду земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. Шевчука Івана Олександровича від 28.10.2025 про надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,5567 га (кадастровий номер 5623855100:01:004:0466) строком на 7 (сім) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного кодексу України, статтею 8 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду гр. Шевчуку Івану Олександровичу на передачу в суборенду земельної ділянки площею 0,5567 га (кадастровий номер 5623855100:01:004:0466) строком на 7 (сім) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в селищі Млинів, вул. Михайлівська, 4 Дубенського району Рівненської області.

2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

3. При припиненні даного договору оренди договір суборенди земельної ділянки припиняється.

4. Зобов'язати гр. Шевчука Івана Олександровича здійснити державну реєстрацію права суборенди земельної ділянки у відповідності до вимог чинного земельного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ