

ПРОТОКОЛ

Постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

17 грудня 2025 р.

селище Млинів Дубенського району,
Рівненської області

Загальна кількість членів комісії: 5

Присутні: Прудніков В.В., Цимбалюк В.А., Мельник І.В., Кутуза В.С.

Відсутні: Максимюк В.П.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Про розгляд проектів рішень: інформує – Боришкевич Світлана Ростиславівна, начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

1. Про зарахування учасників бойових дій на чергу по виділенню земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво;

2. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Млинівському районному споживчому товариству;

3. Про припинення права користування земельними ділянками для городництва;

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Привітненського старостинського округу;

5. Про надання права користування земельною ділянкою водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на умовах оренди для рибогосподарських потреб ГО «АРТІЛЬ МАНТИН СТАВОК» на території Малодорогостаївського старостинського округу;

6. Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9591 га гр. Кудаку М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

7. Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9590 га гр. Кудаку М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

8. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) в с. Підгайці, вул. Народна, 61 Дубенського району Рівненської області;

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Млинівської селищної ради на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

11. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Червеньяк В.М.;

12. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Сорочинському П.М.;

13. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Жуковському С.В., гр. Жуковській Л.Г.;

14. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Чантурідзе Ю.В.;

15. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Носальській Ю.І.;

16. Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Стецюк М.П.;

17. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Остапчуку П.П.;

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Басараб О.В.;

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. П'ятак Є.В.;

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Чантурідзе Ю.В.;

21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Колошкіній С.В.;

22. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Червеняк В.М.;

23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Лакатош Л.В.;

24. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Цимбалюку В.А.;

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Демидюку Д.П.;

26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі гр. Чернецькій Н.В.;

27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій;

28. Про внесення змін до договору оренди землі на території Берегівського старостинського округу СГ ТОВ «Ідна»;

29. Про внесення змін до договору оренди землі на території Довгошиївського старостинського округу СГ ТОВ «Ідна»;

30. Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4318 «Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Панасюк Е.Й.»;

31. Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4337 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Панасюк Е. Й.».

СЛУХАЛИ: Про зарахування учасників бойових дій та члена сім'ї загиблого на чергу по виділенню земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 3

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Млинівському районному споживчому товариству;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельними ділянками для городництва;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Привітненського старостинського округу;

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про надання права користування земельною ділянкою водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на умовах оренди для

рибогосподарських потреб ГО «АРТІЛЬ МАНТИН СТАВОК» на території Малодорогостаївського старостинського округу;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: На прохання начальника земельного відділу Боришкевич С.Р. секретар комісії Цимбалюк В.А. запропонував зняти дане питання з порядку денного і відправити на доопрацювання.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» -4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9591 га гр. Кудак М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9590 га гр. Кудак М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) в с. Підгайці, вул. Народна, 61 Дубенського району Рівненської області;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Млинівської селищної ради на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Червеняк В.М.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Сорочинському П.М.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. — начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Жуковському С.В., гр. Жуковській Л.Г.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. — начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Чантурідзе Ю.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. — начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Носальській Ю.І.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. — начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4
«Проти»- 0
«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Стецюк М.П.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4
«Проти»- 0
«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Остапчуку П.П.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4
«Проти»- 0
«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Басараб О.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4
«Проти»- 0
«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. П'ятак Є.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Чантурідзе Ю.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Колошкіній С.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Червеняк В.М.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Лакатош Л.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Цимбалюку В.А.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Демидюку Д.П.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі гр. Чернецькій Н.В.;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі на території Березівського старостинського округу СГ ТОВ «Ідна»;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди землі на території Довгошиївського старостинського округу СГ ТОВ «Ідна»;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4318 «Про передачу земельної ділянки у приватну власність для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Панасюк Е.Й.»;

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4337 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Панасюк Е. Й.».

Інформувала: Боришкевич С.Р. – начальник відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: Схвалити запропонований проект рішення та винести на розгляд сесії селищної ради.

ГОЛОСУВАННЯ:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

Голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища В. Прудніков вніс пропозицію:

«запропонувати депутатському корпусу на пленарному засіданні 82 сесії до однотипних земельних питань порядку денного застосувати пакетне голосування».

Голосування за внесену пропозицію:

«За» - 4

«Проти»- 0

«Утримались»-0

Голова комісії

Володимир ПРУДНІКОВ