

**УКРАЇНА**

**МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Дубенського району Рівненської області**

(75 сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев’ять) років через зміну цільового призначення для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування будівлі свинарника) ФГ «Золотий хутір» на території Перемилівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву голови фермерського господарства «Золотий хутір» Кутузи Олександра Володимировича від 27.05.2025 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 25 (двадцять п’ять) років через зміну цільового призначення для іншого сільськогосподарського призначення, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 93, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фермерському господарству «Золотий хутір» в оренду строком на 25 (двадцять п’ять) років через зміну цільового призначення для іншого сільськогосподарського призначення (код цільового призначення згідно КВЦПЗ-01.13) за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 2,8647 га (кадастровий номер 5623886400:04:023:0376) за межами населених пунктів на території Перемилівського старостинського

2

округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблений виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,8647 га (кадастровий номер 5623886400:04:023:0376) з коду КВЦПЗ - 01.17 на код КВЦПЗ - 01.13.

3. Встановити плату за користування даною земельною ділянкою з розрахунку 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, при збільшенні земельного податку відповідно проіндексувати розмір орендної плати.

4. Фермерському господарству «Золотий хутір» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням після реєстрації речового права та отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ