

**УКРАЇНА**

**МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Дубенського району Рівненської області**

(75 сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про внесення змін до договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом від 03.01.2024 громадській організації «СОРК «Рибачок» для рибогосподарських потреб на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради

Розглянувши заяву директора громадської організації «Спортивно-оздоровчий рибальський клуб «Рибачок» Ірини Сидорчук від 16.05.2025 про встановлення відсотка орендної плати земельних ділянок сформованих в результаті поділу, шляхом укладання додаткової угоди до Договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом від 03.01.2024 для рибогосподарських потреб на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом від 03.01.2024 що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав (номер запису про інше речове право: 37131101 від 26.06.2020), виклавши пункти 2 та 8 в наступній редакції:

«2. В оренду передаються земельні ділянки загальною площею 24,0000 га, в тому числі ділянка площею 23,8496 га (кадастровий номер 5623881300:08:001:0742), із них під водним об’єктом – 20.9578 га, землі, які

2

використовуються для відпочинку та оздоровлення 2,1871 га, землі, які використовуються для технічної інфраструктури 0,6266 га, піски – 0,0277 га, болота – 0,0504 га, та земельна ділянка площею 0,1504 (кадастровий номер 5623881300:08:001:0743) для відпочинку та оздоровлення.

Цільове призначення земельних ділянок – для рибогосподарських потреб, які розташовані за межами с. Косареве на території Млинівської територіальної громади Дубенського району, Рівненської області, та водний об’єкт (водний простір), у тому числі робогосподарська технологічна водойма 20,9578 га, об’єм при НПР 376,00 тис.м3».

«8. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі:

* за земельні ділянки 3 (три) відсотки нормативно грошової оцінки земельних ділянок та коефіцієнта індексації за 2024 рік, що складає 16525,58 грн (шістнадцять тисяч п’ятсот двадцять п’ять гривень 58 копійок);
* за водний об’єкт: 13875,08 грн (тринадцять тисяч вісімсот сімдесят п’ять гривень 08 копійок), код платежу 22130002».

1. Громадській організації «Спортивно-оздоровчий рибальський клуб «Рибачок» здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ