

**УКРАЇНА**

**МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Дубенського району Рівненської області**

(74 сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_

Про поновлення договору оренди землі для господарської діяльності по функціонуванню та обслуговуванню автозаправної станції (АЗС) в селищі Млинів, вул. Поліщука, буд. 14

ПАТ «Укрнафта»

Розглянувши клопотання начальника Рівненського регіонального управління мережею АЗС ПАТ «Укрнафта» Яреми Соколовського від 14.04.2025 № 01/01/24/10/02/02/02/01/09/279 про поновлення договору оренди землі, шляхом укладання Додаткової угоди до Договору оренди землі від 19.07.2005, для господарської діяльності по функціонуванню та обслуговуванню автозаправної станції (АЗС) в селищі в Млинів, вул. Поліщука, буд. 14, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити публічному акціонерному товариству «Укрнафта» договір оренди землі площею 0,40 га (кадастровий номер 5623885100:01:004:0128) від 19.07.2005 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1069255956238, терміном на 20 (двадцять) років з використанням переважного права орендаря.

2. Внести зміни до договору оренди землі площею 0,40 га (кадастровий номер 5623885100:01:004:0128), виклавши:

- пункт 5 Договору в редакції:

2

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 585793,45 гривень.»;

«8. Договір укладено на 20 (двадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.»;

- пункт 9 Договору в редакції:

«9. Річна орендна плата сплачується Орендарем шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок орендодавця.

Отримувач ГУК у Рівненській області /Млинів сел.тг/ 18010500, код отримувача (ЄДРПОУ) 38012494, номер рахунку UA878999980334189815000017433.

Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі 9 % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Загальний розмір орендної плати за 12 місяців становить 52721,41 грн (п’ятдесят дві тисячі сімсот двадцять одна гривня 41 копійка)».

3. Начальнику Рівненського регіонального управління мережею АЗС ПАТ «Укрнафта» Яремі Соколовському здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ