



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 20 ____ року

№ _____

Про стан готовності об'єктів житлово-
комунального господарства до роботи
в осінньо-зимовий період 2026-2027 року

Керуючись статтями 30, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про освіту», Законом України «Про соціальні послуги», Законом України «Про дорожній рух», відповідно до рішення виконавчого комітету Млинівської селищної ради від 28 травня 2026 року № 172 «Про підсумки опалювального сезону 2025-2026 року та підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року», виконавчий комітет Млинівської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію про стан готовності об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року взяти до уваги.
2. Керівникам підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності Млинівської селищної ради, забезпечити стабільну роботу підпорядкованих установ в осінньо-зимовий період 2026-2027 років.
3. Управлінню інфраструктури Млинівської селищної ради здійснювати моніторинг діяльності об'єктів житлово-комунальної галузі протягом осінньо-зимового періоду 2026-2027 років. У випадку погіршення погодних умов або виникнення аварійних ситуацій, своєчасно вживати відповідних заходів реагування.

4. Керівнику Комунальної установи «Централізована бухгалтерія» та начальнику відділу бухгалтерського обліку, економічного розвитку та регуляторної діяльності апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради забезпечити своєчасну оплату послуг з постачання природного газу та теплопостачання підприємствам, установам та закладам, що належать до комунальної власності Млинівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на управління інфраструктури Млинівської селищної ради.

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих
органів Млинівської селищної ради

Валерій ФЕХА

**Інформація про стан готовності об'єктів
житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий
період 2026-2027 років**

На виконання Плану заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Рівненської області до осінньо-зимового періоду 2026-2027 років та його проходження, прийнято рішення виконавчого комітету Млинівської селищної ради від 28 травня 2026 року № 172 «Про підсумки опалювального сезону 2025-2026 року та підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року» та затверджено склад штабу з підготовки господарського комплексу Млинівської селищної ради до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року.

З 12 по 14 серпня 2026 року робочою групою з підготовки господарського комплексу Млинівської селищної ради до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року здійснена перевірка готовності закладів освіти Млинівської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 року.

Заклади освіти

На території Млинівської територіальної громади функціонують наступні заклади шкільної освіти:

1. Опорний заклад Млинівський ліцей № 2 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області (має у своєму складі дві філії: Владиславівська філія Млинівського ліцею № 2 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, Перемилівська філія Млинівського ліцею № 2 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області);
2. Опорний заклад Довгошиївський ліцей Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області (має у своєму складі дві філії: Посниківська філія та Пітушківська філія Довгошиївського ліцею Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області і дошкільний заклад);
3. Млинівський ліцей № 1 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
4. Берегівська гімназія Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
5. Малодорогостаївський ліцей Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області (має у своєму складі дошкільний заклад);
6. Новоселівський ліцей Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
7. Новинодобрянтинська гімназія Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
8. Пугачівський ліцей Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
9. Підгаєцька гімназія Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

1. Млинівський заклад дошкільної освіти (ясла – садок комбінованого типу) № 1 «Казка» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
2. Млинівський заклад дошкільної освіти (ясла – садок комбінованого типу) № 2 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
3. Берегівський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Калинка» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
4. Новоселівський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Сонечко» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
5. Остріївський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Дзвіночок» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
6. Пітушківський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Сонечко» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
7. Пугачівський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Сонечко» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області;
8. Підгаєцький заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Ромашка» Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

По закладах освіти Млинівської селищної ради потреба в твердому паливі на опалувальний сезон 2026-2027 року становить:
-торф'яний брикет –560 т., заготовлено – 420т. (75 % від потреби) на суму 2537,64тис.грн.

Функціонування системи опалення в закладах освіти Млинівської селищної ради доводимо в табличній формі

Таблиця

Заклади загальної середньої освіти					
завдання з підготовки (од.)	вид опалення			фактично підготовлено (од.)	% підготовки
	ЦО	газ	інше		
9	1	3	5	9	100
Заклади дошкільної освіти					
завдання з підготовки (од.)	вид опалення			фактично підготовлено (од.)	% підготовки
	ЦО	газ	інше		
8	-	2	6	8	100

Котельні та котли в закладах освіти селищної ради знаходяться в належному стані. Проведено виконання ремонтних робіт на теплових та водопровідних мережах, ревізію та обслуговування запірної арматури.

Результати перевірки готовності закладів освіти до нового навчального року засвідчили, що селищною радою, адміністраціями закладів вжито ряд заходів щодо якісної підготовки до початку навчального року, роботи в осінньо-зимовий період, покращення матеріально-технічної бази, забезпечення санітарно-гігієнічних вимог їх функціонування відповідно до Державних санітарних правил і норм облаштування.

Для забезпечення безперебійного енергоживлення в закладах загальної середньої освіти є в наявності 22 генератори, в закладах дошкільної освіти - 5 генератори.

Для підготовки приміщень та будівель закладів освіти Млинівської селищної ради до експлуатації в осінньо-зимовий період було закуплено матеріали та проведено відповідні роботи.

Профінансовано в поточному році 950,00 тис.грн.

В деяких закладах освіти Млинівської ТГ наявна проблема зберігання твердого палива, через відсутність складських приміщень.

Житлово-комунальне господарство

У Млинівський територіальній громаді послуги з централізованого водопостачання та водовідведення надає комунальне підприємство «Благоустрій громади» Млинівської селищної ради.

Загальна протяжність водопровідних мереж в селищі Млинів - 31,5 км, в аварійному та ветхому стані 14 км вуличної мережі, внутрішньоквартальної та внутрішньодворової - 3,1 км.

Комунальним підприємством «Благоустрій громади» з метою підготовки до осінньо-зимового періоду для якісного водозабезпечення населення водою, здійснено ряд заходів:

- проведено заміну ветхих ділянок вуличних мереж водопостачання: на перехресті вул. Народній і вул. Шевченка, протяжністю 15,0 мп. та по вул. Нестора Літописця, протяжністю 14,0 мп. На проведення робіт були використані кошти в сумі 275 тис. грн.;
- проведено заміну аварійної ділянки внутрішньо-дворової мережі водопостачання по вул. Нестора Літописця, протяжністю 2,5 м.п. На проведення робіт були використані кошти в сумі 56 тис. грн. ;
- прочищено оглядових колодязів – 15 шт.;
- ліквідовано 11 аварійних ситуацій на водопровідних мережах.

Протяжність каналізаційних мереж 8,3 км до очисних споруд механічної і біологічної очистки, проектною потужністю 600 м³ на добу. Для підтримання належного рівня функціонування каналізаційної мережі на підприємстві, проведено ряд заходів по підготовці підприємства до роботи в осінньо-зимовий період, а саме:

- проведено гідродинамічне очищення головного колектора каналізаційних мереж протяжністю 160,0 мп. по вул. Об'їзна та внутрішньо-дворових мереж протяжністю 60,0 мп. по вул. Рівненська, 12. На проведення робіт були використані кошти в сумі 60 тис. грн.;
- здійснено очистку КНС-1. На проведення робіт були використані кошти в сумі 50 тис. грн.

Всі дизельні генератори для автономного живлення водопровідних та каналізаційних насосних станцій перевірені, обслужені і готові до роботи в зимовий період.

Послуги з утримання будинків комунальної власності надає комунальне підприємство Млинівської селищної ради «Комбінат комунальних підприємств».

Загальна кількість будинків житлового фонду в селищі Млинів складає 67 одиниць, із них: 63 – комунальної власності, 4 – ОСББ.

Оскільки із тарифів на обслуговування житлового фонду виключений «елемент ремонту» (відмова споживачів від заключення договорів на обслуговування та утримання будинків), ремонт житлових будівель виконується за рахунок жильців та селищної ради. В II кварталі 2026 року було здійснено ремонтні роботи в багатоквартирному п'ятиповерховому житловому будинку по вулиці Героїв України, 6 селища Млинів, у зв'язку з обвалом бокової стіни, який стався 04.03.2026. На проведення робіт були використані кошти в сумі 529,2 тис. грн.

Комунальне некомерційне підприємство «Млинівська центральна районна лікарня» Млинівської селищної ради

Послуги з теплопостачання надає компанія ТзОВ «Компанія» Енергія майбутнього». Котельня підготовлена до опалювального сезону.

Для безперебійного електроживлення закладу в наявності 7 шт. електрогенераторів з них 1шт.-2,5 кВт, 2 шт.- 5,5 кВт, 2 шт.- 7,5 кВт., 1 шт. – 16 кВт, 1шт. – 88 кВт. та альтернативне джерело живлення (сонячна електростанція) на приміщенні п'ятиповерхового лікувального корпусу КНП «Млинівська ЦРЛ» потужністю 35,7 кВт.

Комунальним некомерційним підприємством «Млинівська центральна лікарня» Млинівської селищної ради для забезпечення безперебійної роботи тепло, газу, електро, водопостачання в осінньо-зимовий період витрачено власних коштів в сумі 155,0 тис.грн.

Проводиться заготівля овочів на зиму.

Установою укладені договори на постачання газу, електроенергії.

Водопостачання забезпечується з власної свердловини. Є в наявності 1 глибинний (резервний) насос.

Прилади обліку теплової енергії, електропостачання, водопостачання та газопостачання пройшли необхідну повірку.

Комунальне некомерційне підприємство «Млинівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Млинівської селищної ради

В організаційній структурі комунального некомерційного підприємства «Млинівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Млинівської селищної ради Рівненської області перебувають структурні підрозділи (лікарські амбулаторії, фельдшерські пункти), що функціонують на території Млинівської, Бокіймівської, Острожецької, Ярославницької об'єднаних територіальних громад.

Зокрема, на території Млинівської ТГ функціонує Центр ПМСД, 5 АЗПСМ, а саме: АЗПСМ селище Млинів № 1, АЗПСМ сел.Млинів № 2, АЗПСМ с. Довгошиї, АЗПСМ с. Новоселівка, АЗПСМ с. Малі Дорогостаї.

9 фельдшерських пунктів: ФП с. Добрятин, ФП с. Пугачівка, ФП с. Привітне, ФП с. Посників, ФП с. Пітушків, ФП с. Перевередів, ФП с. Владиславівка, ФП с. Перемилівка, ФП с. Підгайці та 6 медичних пунктів тимчасового базування : МПТБ с. Остріїв, МПТБ с. Мальоване, МПТБ с. Новини, МПТБ с. Тушебин, МПТБ с. Коралище, МПТБ с. Ужинець.

Для підготовки до роботи в осінньо-зимовий період наказом директора КНП «Млинівський центр ПМСД» № 11-АГ від 11.05.2026 «Про проведення підготовки КНП «МЦПМСД» до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 років» затверджено комплексний план заходів в розрізі структурних підрозділів по підготовці їх до роботи в осінньо-зимовий період. Заходами передбачено терміни та відповідальні посадові особи за їх виконання. На даний час заходи виконані в повному об'ємі.

Всі 11 структурних підрозділів, а саме, 10 фельдшерських пунктів та 1 лікарська амбулаторія працюють на твердому паливі та в повному об'ємі забезпечені торфобрикетом.

Комунальним некомерційним підприємством «МЦ ПМСД» придбано модульну систему з твердопаливним котлом вартістю 220,0 тис. грн. яка опалює приміщення. Дана модульна система із твердопаливним котлом підготовлена до роботи в осінньо-зимовий період. Закуплено 20 тон паливних гранул на суму 420,00 тис. грн. Мережа теплопостачання готова до роботи в осінньо-зимовий період.

В приміщеннях фельдшерських пунктів та амбулаторій проведені поточні ремонти. З даною метою придбано в необхідній кількості будівельні матеріали (фарба, цемент, вапно та інші матеріали). Проведено обстеження будівель, споруд та інженерних мереж. Проведені заходи по підготовці автотранспорту до роботи в осінньо-зимовий період.

Проведена повірка лічильників газу у АЗПСМ с. Довгошиї вартість якої склала 3137,0 грн.

Здійснена перевірка, настройка та повірка побутових газових сигналізаторів на загальну суму 22095,0 грн. та технічне обслуговування системи газопостачання на загальну суму 55163,71 грн.

З метою підготовки ФП до роботи в осінньо-зимовий період, що опалюються твердим паливом завезено 12 т. торфобрикету вартістю 89424,0 грн.

Всього на підготовку комунального некомерційного підприємства «МЦ ПМСД» витрачено 386682,00 грн.

Будівлі, приміщення закладів охорони здоров'я КНП «МЦ ПМСД» та структурних підрозділів до роботи в зимових умовах готові. Укладені договори на послуги газо-, водо-, тепло-, електропостачання.

Заповнені паспорти та акти готовності приміщень до роботи в зимовий період. Вентиляційні і димові канали в приміщеннях фельдшерських пунктів та амбулаторій перевірені і заповнені відповідні акти.

Облік теплової енергії та води ведеться в двох котельнях (селище Млинів, вул. С. Бандери, 18, с. Острожець, вул. Каштанова, 3). Всі прилади обліку теплової енергії та води повірені. Є в наявності 2 бензинові генератори потужністю 7,5 кВт і 2,8 кВт.

На природному газу працює 25 структурних підрозділів, решта – 11, на альтернативному виді палива.

Заборгованості за надані послуги з теплопостачання та інші енергоносії немає.

Підготовка підпорядкованих структурних підрозділів комунального некомерційного підприємства «Млинівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Млинівської селищної ради завершена.

Комунальна установа «Центр з надання соціальних послуг» Млинівської селищної ради

Комунальною установою розроблений комплексний план заходів по підготовці до роботи в осінньо-зимовий період до роботи в осінньо-зимовий період 2026-2027 років який затверджений наказом від 01 вересня 2026 року №14. Заходами передбачено терміни та відповідальні особи за їх виконання.

На балансі комунальної установи власних котелень немає. Послуги з опалення тепломережі здійснює ТОВ Компанія «Енергія майбутнього».

Електричне господарство «Центру з надання соціальних послуг» знаходиться на балансі та обслуговуванні КНП «Млинівська районна лікарня» Млинівської селищної ради.

КУ «Центр з надання соціальних послуг» Млинівської селищної ради відшкодовує кошти за надані послуги КНП «Млинівська районна лікарня» Млинівської селищної ради.

Комунальною установою проведено ремонт харчоблоку. Придбано промислову електричну плиту для приготування їжі. Відремонтовано з надвору цокольну частину будівлі установи, зроблено косметичний ремонт сходової клітки, коридору, кімнати відпочинку на II поверсі та замінено вікно у ванній кімнаті. Проведено обстеження будівлі та інженерних мереж.

Наявний акт обстеження № 138.25 конструктивних елементів входу і приміщень будівлі «Центру з надання соціальних послуг».

Заготовлено фруктів та овочів на зиму, а саме: картопля - 2000 кг; морква - 200 кг; столовий буряк - 200 кг; законсервовані фрукти та овочі (капуста, помідори, огірки, кабачки, щавель).

Підготовка комунальної установи «Центр з надання соціальних послуг» Млинівської селищної Дубенського району Рівненської області ради до роботи зимовий період завершена.

Дорожнє господарство

Протягом року були проведені поточні ремонти доріг комунальної власності в населених пунктах громади, зокрема, було проведено ремонти

асфальбетонних доріг струменевим методом в с-щі Млинів, с. Пугачівка, Малі Дорогостаї, та с. Береги та ремонті щебеневих доріг. Загальна вартість виконаних робіт становить 5,0 млн. грн.

Для проведення очистки доріг від снігу наявна техніка МТЗ-80 та МТЗ – 920 з косими відвалами Млинівської селищної ради, також відповідно до проведеного тендеру укладена угода на очищення доріг комунальної власності від снігу з ФОП Бельвендер В.Я.

Начальник управління інфраструктури
Млинівської селищної ради

Олександр НИСИНЕЦЬ