

**УКРАЇНА**

**МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Рівненської області**

(2 сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2020 року №116

Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 20000 м.кв. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована в смт Млинів, вул. Гагаріна Млинівського району Рівненської області

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 20000 м.кв. наміченої для продажу у власність шляхом проведення земельних торгів (аукціону) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка розташована в смт Млинів, вул. Гагаріна Млинівського району Рівненської області, враховуючи рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, відповідно до Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, загальною площею 20000 м.кв.,кадастровий номер 5623855100:01:006:0245,для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку(для будівництва та обслуговування житлового кварталу), яка розташована в смт Млинів, вул. Гагаріна Млинівського району Рівненської області, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Оціночна компанія Україна-Захід».

2

1. Встановити умови проведення земельних торгів (аукціону) щодо набуття права власності на земельну ділянку площею 2,0000 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:0245):

* згідно звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки стартовий розмір ціни продажу становить 1793000,00 грн (один мільйон сімсот дев’яносто три тисячі гривень);
* значення кроку в розмірі 3 відсотки експертної грошової оцінки земельної ділянки;
* компенсація оплати послуг по підготовці та проведенню торгів за рахунок коштів переможця аукціону після проведення торгів.

1. Продати право власності на земельну ділянку площею 2,0000 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:0245) переможцю земельних торгів (аукціону).
2. Земельні торги провести в адмінприміщенні Млинівської селищної ради за адресою смт Млинів, вул. Степана Бандери, 1.
3. Уповноважити селищного голову Левицького Д.В. від імені селищної ради, як організатора торгів, на підписання протоколу за результатами торгів та укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.
4. Визначити ППФ «Експерт - Рівне» на проведення земельних торгів у формі аукціону в порядку визначеному статтями 137-139 Земельного кодексу України
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ