



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4623

Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9591 га гр. Кудаку М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Драгана Вадима Володимировича від 05.11.2025, що діє по довіреності гр. Кудака Миколи Петровича про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 81, 118, 122, пунктами 16, 17, 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити гр. Кудаку Миколі Петровичу в натурі (на місцевості) належну йому земельну частку (пай) площею 1,9591 га ріллі (кадастровий номер 5623884900:05:010:0294) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Земельна ділянка розташована на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Кудаку Миколі Петровичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4624

Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) площею 1,9590 га гр. Кудаку М.П. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши заяву гр. Драгана Вадима Володимировича від 19.11.2025, що діє по довіреності гр. Кудака Миколи Петровича про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю), керуючись Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 81, 118, 122, пунктами 16, 17, 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України від 19.10.2022 № 2698-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити гр. Кудаку Миколі Петровичу в натурі (на місцевості) належну йому земельну частку (пай) площею 1,9590 га ріллі (кадастровий номер 5623884900:05:010:0293) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Земельна ділянка розташована на території Малодорогостаївського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянину Кудаку Миколі Петровичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4621

Про припинення права користування
земельними ділянками для
городництва

Розглянувши заяви гр. Павлюка Володимира Андрійовича від 30.10.2025, гр. Шульгач Наталії Олександрівни від 02.12.2025 про припинення права користування земельними ділянками для городництва, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 36, 141 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право тимчасового користування земельними ділянками гр. Павлюку Володимирі Андрійовичу площею 0,20 га, гр. Шульгач Наталії Олександрівні площею 0,08 га на території Млинівської селищної ради.
2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради перевести земельні ділянки до земель запасу сільськогосподарського призначення та внести зміни до земельно-кадастрової документації.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4620

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Млинівському районному споживчому товариству

Розглянувши звернення голови правління Млинівського районного споживчого товариства Лариси Циганюк від 03.11.2025 № 145 про припинення права користування земельною ділянкою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою Млинівському районному споживчому товариству площею 0,0582 га (кадастровий номер 5623886400:02:001:0180). Земельна ділянка розташована в с. Мошків, вул. Центральна, 59 на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради перевести земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови та внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4646

Про внесення змін до рішення
Млинівської селищної ради від
12.06.2025 № 4318 «Про передачу
земельної ділянки у приватну власність
для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд гр. Панасюк Е.Й.»

Розглянувши заяву гр. Панасюк Ємілії Йосипівни від 26.11.2025 про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4318 «Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Панасюк Е.Й.», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4318 «Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Панасюк Е.Й.» наступні зміни:

У назві, констатуючій частині та тексті рішення ім'я «Ємілія» замінити на ім'я «Ємілія».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4647

Про внесення змін до рішення
Млинівської селищної ради від
12.06.2025 № 4337 «Про затвердження
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на
місцевості) для ведення особистого
селянського господарства
гр. Панасюк Е.Й.»

Розглянувши заяву гр. Панасюк Ємілії Йосипівни від 26.11.2025 про внесення змін до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4337 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Панасюк Е.Й.», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Млинівської селищної ради від 12.06.2025 № 4337 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Панасюк Е.Й.» наступні зміни:

У назві, констатуючій частині та тексті рішення ім'я «Емілія» замінити на ім'я «Ємілія».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4644

Про внесення змін до договору
оренди землі на території
Берегівського старостинського
округу СГ ТОВ «Ідна»

Розглянувши заяву гр. Шевчука Віталія Олександровича від 07.11.2025, по довіреності генерального директора сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Ідна» Голуба Володимира Кузьмича, про внесення змін до договору оренди землі, шляхом укладання Додаткової угоди до Договору оренди землі від 12.03.2009 для іншого сільськогосподарського призначення на території Берегівського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вступити в договірні відносини з Млинівською селищною радою шляхом заміни орендодавця «Млинівська районна державна адміністрація» орендодавцем «Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області» та орендаря сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Ідна» орендарем товариство з обмеженою відповідальністю «ВОЛ АГРО ТРЕЙД» в договорі оренди землі площею 5,0000 га (кадастровий номер 5623880300:03:001:0125), зареєстрованого 12.03.2009, реєстраційний номер 040959300001.

2. Внести зміни до договору оренди землі площею 5,0000 га (кадастровий номер 5623880300:03:001:0125), виклавши:

- преамбулу договору в такій редакції:

«Млинівська селищна рада в особі селищного голови Левицького Дмитра Валерійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», що іменується надалі «Орендодавець» з однієї сторони, та товариство з обмеженою відповідальністю «ВОЛ АГРО ТРЕЙД» в особі директора товариства Голуба Дмитра Сергійовича, який діє на підставі статуту, що іменується надалі «Орендар», з другої сторони, в подальшому разом іменуються – Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:»;

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 12.03.2009 № 040959300001 виклавши реквізити орендодавця та орендаря, що містяться в Розділі Договору «Реквізити сторін» у наступній редакції:

«Орендодавець

Орендар

Млинівська селищна рада
35100, селище Млинів, вул. Народна, 1
Дубенський р-н Рівненська обл.
ЄДРПОУ 04386338

ТзОВ «ВОЛ-АГРО-ТРЕЙД»
35113, с. Острожець, вул. Центральна,
30, Дубенський р-н Рівненська обл.
ЄДРПОУ 44495963»

4. Всі інші умови, визначені в Договорі оренди землі від 12.03.2009, зареєстрованого 12.03.2009 за № 040959300001 у Млинівському районному відділі Рівненської регіональної філії ДП «Центр ДЗК» зберігають свою силу.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВОЛ АГРО ТРЕЙД» здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4645

Про внесення змін до договору
оренди землі на території
Довгошиївського старостинського
округу СГ ТОВ «Ідна»

Розглянувши заяву гр. Шевчука Віталія Олександровича від 07.11.2025, по довіреності генерального директора сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «Ідна» Голуба Володимира Кузьмича, про внесення змін до договору оренди землі шляхом укладання Додаткової угоди до Договору оренди землі від 05.07.2011, для іншого сільськогосподарського призначення на території Довгошиївського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вступити в договірні відносини з сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Ідна» шляхом заміни орендодавця «Млинівська районна державна адміністрація» орендодавцем «Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області» в договорі оренди землі площею 6,1253 га (кадастровий номер 5623882600:02:004:0135), зареєстрованого 05.07.2011, реєстраційний номер 562388264002870.
2. Внести зміни до договору оренди землі площею 6,1253 га (кадастровий номер 5623882600:02:004:0135), виклавши:

- преамбулу договору в такій редакції:

«Млинівська селищна рада в особі селищного голови Левицького Дмитра Валерійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», що іменується надалі «Орендодавець» з однієї сторони, та сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Ідна» в особі генерального директора Голуба Володимира Кузьмича, який діє на підставі статуту, що іменується надалі «Орендар», з другої сторони, в подальшому разом іменуються – Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:».

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.07.2011 № 562388264002870 виклавши реквізити орендодавця, що містяться в Розділі Договору «Реквізити сторін» у наступній редакції:

«Орендодавець

Млинівська селищна рада
35100, селище Млинів, вул. Народна, 1
Дубенський р-н Рівненська обл.
ЄДРПОУ 04386338».

4. Всі інші умови, визначені в Договорі оренди землі від 05.07.2011, зареєстрованого 05.07.2011 за № 562388264002870 в управлінні Держкомзему у Млинівському районі зберігають свою силу.

5. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Ідна» здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4641

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Цимбалюку В.А.

Розглянувши заяву гр. Цимбалюка Віталія Анатолійовича від 04.12.2025 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 118, 121, 123 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Цимбалюку Віталію Анатолійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення площею 0,0861 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:0758) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земельної ділянки, що перебуває в оренді для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Земельна ділянка розташована в селищі Млинів, вул. Народна, 18 на території Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

2. Рекомендувати гр. Цимбалюку Віталію Анатолійовичу звернутися до проектної організації для проведення комплексу землепорядних робіт.

Виготовлений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки надати до Млинівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4634

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Остапчуку П.П.

Розглянувши заяву гр. Остапчука Петра Павловича від 02.12.2025 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, пунктом 2 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Остапчуку Петру Павловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 1,00 га для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель, що перебувають у його користуванні відповідно до рішення Добрянської сільської ради від 19.03.1997 № 52.

Земельна ділянка розташована в с. Остріїв на території Добрянського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Рекомендувати гр. Остапчуку Петру Павловичу звернутися до проектної організації для проведення робіт із землеустрою щодо виготовлення технічної документації.

Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) надати до Млинівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4619

Про зарахування учасників бойових
дій на чергу по виділенню земельних
ділянок під індивідуальне житлове
будівництво

Розглянувши заяви гр. _____ від 27.10.2025, гр. _____ від
03.11.2025, гр. _____ від 05.11.2025, гр.
_____ від 11.11.2025, гр. _____ від 12.11.2025,
гр. _____ від 14.11.2025, гр. _____ від
18.11.2025, гр. _____ від 19.11.2025, гр.
_____ від 26.11.2025, гр. _____ від 01.12.2025. гр.
_____ від 02.12.2025 про виділення земельних ділянок в
селищі Млинів під будівництво і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд, враховуючи, що вони є учасниками бойових
дій, згідно посвідчення учасника бойових дій, та відсутність вільних земельних
ділянок під індивідуальне житлове будівництво на території селища Млинів,
керуючись пунктом 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни,
гарантії їх соціального захисту», пунктом 34 частини першої статті 26, статтею
59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 118, 121
Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань
містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього
середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Зарахувати громадян _____,
_____, _____,
_____, _____,

учасників бойових дій, на чергу по виділенню земельних ділянок під будівництво житлового будинку, господарських будівель і споруд в селищі Млинів згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ

Список громадян, учасників бойових дій, які зараховуються на чергу по виділенню земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в селищі Млинів.

1. _____ – селище Млинів,
2. _____ – селище Млинів,
3. _____ – с. Новоселівка,
4. _____ – с. Береги,
5. _____ – селище Млинів,
6. _____ – с. Новини,
7. _____ – с. Новоселівка,
8. _____ – с. Пугачівка,
9. _____ – с. Маслянка,
10. _____ – селище Млинів,
11. _____ – с. Павлівка Волинська область.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4625

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) в с. Підгайці, вул. Народна, 61 Дубенського району Рівненської області

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) та звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ХІМІЯ ПАРК» про продаж у власність земельної ділянки площею 3,0529 га (кадастровий номер 5623887100:03:003:0266) від 04.12.2025 № 173, враховуючи рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, видану товариством з обмеженою відповідальністю «Оціночна компанія Україна-Захід» від 07.08.2025, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 128 Земельного кодексу України за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 30523 м² для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) в с. Підгайці, вул. Народна, 61 Млинівської

селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблений приватним підприємством «Експертно-Консалтинговою фірмою «Приватна Справа».

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ХІМІЯ ПАРК» земельну ділянку загальною площею 3,0523 га (кадастровий номер 5623887100:03:003:0266) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) за адресою: Рівненська область, Дубенський район, с. Підгайці, вул. Народна, 61, за ціною 1084953 грн (один мільйон вісімдесят чотири тисячі дев'ятсот п'ятдесят три гривні 00 копійок).

3. Доручити селищному голові Левицькому Д.В. від імені Млинівської селищної ради укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «ХІМІЯ ПАРК» договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною, зазначеною у п. 2 даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4643

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій

Розглянувши заяву керівника релігійної організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православна Церква України) села Посників Дубенського району Рівненської області» Дідуха Ігоря Степановича від 12.11.2025 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 92, 118 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код згідно КВЦПЗ-03.04) с. Посників, вул. Садова, 23 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма-Рівнеприватзем».

2. Передати релігійній організації «Релігійна громада Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,7180 га (кадастровий номер 5623887300:01:005:0290) для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови Млинівської селищної ради.

Земельна ділянка знаходиться в с. Посників, вул. Садова, 23 Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

4. «Релігійній громаді Свято-Михайлівської парафії Рівненської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) села Посників Дубенського району Рівненської області» оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4633

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Носальській Ю.І.

Розглянувши заяву гр. Носальської Юлії Ігорівни від 27.11.2025 про передачу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до договору купівлі-продажу житлового будинку від 27.11.2025, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 120, 121, 141, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у приватну власність гр. Носальській Юлії Ігорівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0402) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до договору купівлі-продажу земельної ділянки від 27.11.2025 зареєстрованого в реєстрі за № 1924.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Пугачівка, вул. Набережна, 19 на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Носальській Юлії Ігорівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4629

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Сорочинському П.М.

Розглянувши заяву гр. Сорочинського Петра Мілентійовича від 04.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Остапюк Людмилою Антонівною.

2. Передати у приватну власність гр. Сорочинському Петру Мілентійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623882300:01:002:0311) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 31.08.2004 № 4595784.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Добрятин, вул. Польова, 6 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянину Сорочинському Петру Мілентійовичу оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4632

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Стецюк М.П.

Розглянувши заяву гр. Сав'юк Наталії Олександрівни по довіреності гр. Стецюк Марії Павлівни від 03.12.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру».

2. Передати у приватну власність гр. Стецюк Марії Павлівні земельну ділянку площею 0,0413 га (кадастровий номер 5623855100:01:006:1317) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.09.2020 № 225694642.

Земельна ділянка розташована за адресою: селище Млинів, вул. Тараса Коханюка, 14 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Стецюк Марії Павлівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4628

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Червеняк В.М.

Розглянувши заяву гр. Червеняк Віри Миколаївни від 21.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма-Рівнеприватзем».

2. Передати у приватну власність гр. Червеняк Віри Миколаївні земельну ділянку площею 0,1946 га (кадастровий номер 5623887600:04:021:0226) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.02.2010 № 25266981.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Пугачівка, вул. Ніни Кондратюк, 14 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Червеньяк Вірі Миколаївні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4630

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Жуковському С.В., гр. Жуковській Л.Г.

Розглянувши заяву гр. Жуковського Сергія Віталійовича від 13.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру».

2. Передати у спільну часткову власність гр. Жуковському Сергію Віталійовичу 32/100 частки та гр. Жуковській Лідії Григорівні 68/100 частки земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623881300:02:001:0983) для будівництва і обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд, відповідно до витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.04.2003 № 392016, свідоцтва про право власності на жилий будинок з надвірними будівлями від 29.08.2001.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Владиславівка, вул. Нова, 2 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянам Жуковському Сергію Віталійовичу, Жуковській Лідії Григорівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4635

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства
гр. Басараб О.В.

Розглянувши заяву гр. Басараб Олени Володимирівни від 17.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Копиловим Сергієм Миколайовичем, загальною площею 1,1992 га (кадастровий номер 5623887600:04:012:1094), за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Спільнюка Купріяна Сидоровича відповідно до рішення Пугачівської сільської ради від 26.10.1993 № 48.

Земельна ділянка розташована на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Басараб Олені Володимирівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4638

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Колошкіній С.В.

Розглянувши заяву гр. Кошмака Петра Адамовича від 01.12.2025, що діє по довіреності гр. Колошкіної Світлани Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем, площею 0,2600 га (кадастровий номер 5623887300:01:005:0293) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Ковальчук Марії Володимирівни відповідно до рішення Пісниківської сільської ради від 18.11.1994 № 4.

Земельна ділянка розташована в межах с. Посників на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Колошкіній Світлані Володимирівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4640

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства
гр. Лакатош Л.В.

Розглянувши заяву гр. Лакатош Людмили Володимирівни від 21.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Остапюк Людмилою Антонівною, загальною площею 0,6000 га, в тому числі: площею 0,4500 га (кадастровий номер 5623881300:08:007:0227), площею 0,1500 га (кадастровий номер 5623881300:05:001:0153) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Лакатош Євгенії Василівни відповідно до рішення Владиславівської сільської ради від 16.10.1993 № 21.

Земельні ділянки розташовані в с. Новоселівка на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Лакатош Людмилі Володимирівні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4636

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. П'ятак Є.В.

Розглянувши заяву гр. П'ятак Євгенії Василівни від 11.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем, загальною площею 0,2641 га, в тому числі: площею 0,0400 га (кадастровий номер 5623882600:01:001:0874), площею 0,2241 га (кадастровий номер 5623882600:01:001:0875) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Шило Надії Леонівни відповідно до рішення Довгошиївської сільської ради від 29.01.1994 № 6.

Земельні ділянки розташовані в с. Довгошиї на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадяниці П'ятак Євгенії Василівні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4637

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства гр. Чантурідзе Ю.В.

Розглянувши заяву гр. Кондратюка Віктора Вячеславовича, що діє по довіреності гр. Чантурідзе Юлії Вікторівни від 18.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем, загальною площею 0,5201 га, в тому числі: площею 0,4465 га (кадастровий номер 5623883800:02:001:0230), площею 0,0736 га (кадастровий номер 5623883800:03:009:0009) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Кондратюка Анатолія Савовича відповідно до рішення Кораблицької сільської ради від 30.12.1993 № 70.

Земельні ділянки розташовані в межах с. Кораблище на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Чантурідзе Юлії Вікторівні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4639

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства
гр. Червеняк В.М.

Розглянувши заяву гр. Червеняк Віри Миколаївни від 21.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма-Рівнеприватзем», загальною площею 0,6000 га, в тому числі: площею 0,3454 га (кадастровий номер 5623887600:04:021:0228), площею 0,2546 га (кадастровий номер 5623887600:04:021:1226) за рахунок земель, що перебували у приватній власності спадкодавця Лазовського Миколи Антоновича відповідно до рішення Пугачівської сільської ради від 11.10.1996 № 90.

Земельні ділянки розташовані в с. Пугачівка на території Млинівської селищної ради.

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

3. Громадянці Червеньяк Вірі Миколаївні оформити право на земельні ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4642

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки у разі зміни її
цільового призначення для
будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд (присадибна
ділянка) гр. Демидюку Д.П.

Розглянувши заяву гр. Демидюк Іванни Валеріївни, що діє по довіреності Демидюка Дмитра Петровича від 17.11.2025 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 33, 81, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Демидюку Дмитру Петровичу у разі зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код цільового призначення згідно КВЦПЗ - 02.01) за рахунок земельної ділянки, що перебуває у його власності площею 0,044 га (кадастровий номер 5623855100:01:002:0532) для ведення особистого селянського господарства в селищі Млинів на території Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблений виробничим відділом у селищі Млинів приватного підприємства «Центр землеустрою та кадастру».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,044 га (кадастровий номер 5623855100:01:002:0532) з коду КВЦПЗ 01.03 на код КВЦПЗ 02.01.

3. Громадянину Демидюку Дмитру Петровичу використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням після реєстрації речового права та отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4631

Про передачу земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд гр. Чантурідзе Ю.В.

Розглянувши заяву гр. Кондратюка Віктора Вячеславовича, що діє по довіреності Чантурідзе Юлії Вікторівни від 18.11.2025 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 116, 118, 121, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розроблену фізичною особою-підприємцем Шубичем Сергієм Степановичем.

2. Передати у приватну власність гр. Чантурідзе Юлії Вікторівни земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5623883800:02:001:0229) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відповідно до витягу про державну реєстрацію прав від 06.04.2012 № 33750179.

Земельна ділянка розташована за адресою: с. Кораблище, вул. Центральна, 23 на території Млинівської селищної ради.

3. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Громадянці Чантурідзе Юлії Вікторівні оформити право на земельну ділянку в порядку, визначеному чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4626

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земельних ділянок
сільськогосподарського призначення
комунальної власності Млинівської
селищної ради на території Пугачівського
старостинського округу Млинівської
селищної ради Дубенського району
Рівненської області

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Млинівської селищної ради на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись статтями 12, 186, пунктом 21 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 35 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок запасу площею 0,7368 га (кадастровий номер 5623887600:01:001:0306) на території Пугачівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблену фізичною особою-підприємцем Кондратовичем Олександром Володимировичем.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4627

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок запасу площею 4,3477 га (кадастровий номер 5623881300:08:007:0181), розмічених на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради Дубенського району Рівненської області, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Фірма-Рівнеприватзем».

2. Відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради провести державну реєстрацію права комунальної власності за

Млинівською селищною радою на утворені в результаті поділу земельні ділянки:

- площею 3,3480 га (кадастровий номер 5623881300:08:007:0226);
- площею 0,4500 га (кадастровий номер 5623881300:08:007:0227);
- площею 0,5497 га (кадастровий номер 5623881300:08:007:0228).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Дубенського району Рівненської області
(82 сесія 8 скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 грудня 2025 року

№ 4622

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Привітненського старостинського округу

Розглянувши заяву гр. Гриценюка Степана Леонідовича від 12.11.2025 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79-1 Земельного кодексу України, статтями 6, 19, 22, 56 Закону України «Про землеустрій», та враховуючи Державний акт на право приватної власності на землю серія Р4 № 127123 від 28.12.2002 № 59, за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Млинівської селищної ради площею 2,4528 га (кадастровий номер 5623884000:03:005:0086).

Земельна ділянка розташована на території Привітненського старостинського округу Млинівської селищної ради.

2. Рекомендувати відділу земельних відносин апарату виконавчого комітету Млинівської селищної ради звернутися до проектної організації для проведення робіт із землеустрою щодо виготовлення технічної документації.

Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки надати до Млинівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ